Приложение № 1

к Договору № 036/23-ТЕХ  
 от «24» октября 2023 г.

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

на выполнение работ «Проект организации работ по сносу объектов капитального строительства «Здание ремонтной мастерской»,

| **№**  **п/п** | **Наименование сведений и работ** | **Содержание сведений и данных** |
| --- | --- | --- |
|  | **Общие данные** |  |
| 1.1 | Заказчик | ООО «Ува-молоко»,  ИНН/КПП 1821009492/183650001 |
| 1.2. | Наименование объекта | Проект организации работ по сносу объекта капитального строительства «Здание ремонтной мастерской» |
| 1.3. | Источник финансирования | Собственные средства заказчика |
| 1.4. | Сроки и порядок выполнения работ | Срок выполнения работ: в течение 30 календарных дней с момента заключения контракта:  Обмерно-обследовательские работы 15 дней  Разработка проектной документации 15 дней |
| 1.5. | Стадийность проектирования | Проектная документация |
| 1.6. | Цель проектирования | 1. Разработка проекта организации работ по сносу объекта капитального строительства «Здание ремонтной мастерской» с учетом технических и технологических решений, действующих нормативов, технологических правил при проведении работ, требований к охране труда и экологической обстановке для последующего демонтажа объекта. 2. В проектной документации необходимо предусмотреть условие, что в результате выполненных работ по сносу объектов капитального строительства, Заказчик должен получить выровненную территорию, освобожденную от строений, сооружений и мусора включая демонтаж фундамента и засыпку котлована песком до уровня проезжей части). |
| 1.7. | Функциональное назначение и проектная мощность | Здание ремонтной мастерской расположено по адресу: УР, Увинский район, пос. Ува, ул. Механизаторов, д.6. (год постройки – 1966г., число этажей – 1, общая площадь здания 122,8 м2, площадь застройки 151 м2.) |
| 1.8. | Исходные данные для проектирования | - Технический паспорт объекта;  - Выписки из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости;  - Решение о выводе объекта из эксплуатации.  - Справку о расстоянии вывоза строительного мусора на полигон;  - Справку о месте складировании битого кирпича, бетона, при необходимости его повторного использования. |
|  | **Основные требования** |  |
| 2.1. | Требования к выполнению инженерных изысканий | Выполнить визуальное обмерно-обследовательские работы в объеме достаточном для разработки проекта организации работ по сносу объекта |
| 2.2. | Требования к составу и содержанию проектной документации | 1. Разработать раздел проект организации работ по сносу объекта капитального строительства в соответствии с Постановлением правительства РФ № 509 от 26.04.2019 г. . 2. В проектной документации необходимо предусмотреть:   - установку ограждения строительной площадки (в местах движения пешеходов (при необходимости);  - - поэлементный демонтаж крупных строительных элементов (плиты перекрытия, фундаментные блоки) конструкций здания, включая фундамент;  - мероприятия по рекультивации и благоустройству земельного участка (засыпку котлована после демонтажа фундамента и планировку земельного участка);  - выполнение ведомости объемов работ по демонтажу. |
| 2.3. | Схема планировочной организации земельного участка | Не требуется. |
| 2.4. | Охрана окружающей среды | Разработка раздела не требуется. Охрану окружающей среды обеспечить в соответствии с требованиями:  - Федерального закона от 10.01.2002г. № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;  - Федерального закона от 30.03.1999г. 3 52-ФЗ « О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения». |
| **3.** | **Результат и порядок приемки выполненных работ** |  |
| 3.1. | Результат выполненных работ | Результатом выполненной работы по контракту является, разработанный Проект организации работ по сносу объекта капитального строительства |
| 3.2. | Комплектность проектной документации | Количество экземпляров, передаваемых заказчику: - проектная документация в 2-х экземплярах в печатном виде и 1 экземпляр на оптическом носителе. |

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

на выполнение работ «Проект организации работ по сносу объекта капитального строительства «Здание моечного отделения»

| **№**  **п/п** | **Наименование сведений и работ** | **Содержание сведений и данных** |
| --- | --- | --- |
|  | **Общие данные** |  |
| 1.1 | Заказчик | ООО «Ува-молоко»,  ИНН/КПП |
| 1.2. | Наименование объекта | Проект организации работ по сносу объекта капитального строительства «Здание моечного отделения |
| 1.3. | Источник финансирования | Собственные средства заказчика |
| 1.4. | Сроки и порядок выполнения работ | Срок выполнения работ: в течение 30 календарных дней с момента заключения контракта:  Обмерно-обследовательские работы 15 дней  Разработка проектной документации 15 дней |
| 1.5. | Стадийность проектирования | Проектная документация |
| 1.6. | Цель проектирования | 1. Разработка проекта организации работ по сносу объекта капитального строительства «Здание моечного отделения» с учетом технических и технологических решений, действующих нормативов, технологических правил при проведении работ, требований к охране труда и экологической обстановке для последующего демонтажа объекта. 2. В проектной документации необходимо предусмотреть условие, что в результате выполненных работ по сносу объектов капитального строительства, Заказчик должен получить выровненную территорию, освобожденную от строений, сооружений и мусора включая демонтаж фундамента и засыпку котлована песком до уровня проезжей части). |
| 1.7. | Функциональное назначение и проектная мощность | Здание мойки расположено по адресу: УР, Увинский район, пос. Ува, ул. Механизаторов, д.6. (год постройки – 1966г., число этажей – 1, общая площадь здания 107,5 кв.м) |
| 1.8. | Исходные данные для проектирования | - Технический паспорт объекта;  - Выписки из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости;  - Решение о выводе объекта из эксплуатации.  - Справку о расстоянии вывоза строительного мусора на полигон;  - Справку о месте складировании битого кирпича, бетона, при необходимости его повторного использования. |
|  | **Основные требования** |  |
| 2.1. | Требования к выполнению инженерных изысканий | Выполнить визуальное обмерно-обследовательские работы в объеме достаточном для разработки проекта организации работ по сносу объекта |
| 2.2. | Требования к составу и содержанию проектной документации | 1. Разработать раздел проект организации работ по сносу объекта капитального строительства в соответствии с Постановлением правительства РФ № 509 от 26.04.2019 г. 2. В проектной документации необходимо предусмотреть:   - установку ограждения строительной площадки (в местах движения пешеходов (при необходимости);  - поэлементный демонтаж крупных строительных элементов (плиты перекрытия, фундаментные блоки) конструкций здания, включая фундамент;  - мероприятия по рекультивации и благоустройству земельного участка (засыпку котлована после демонтажа фундамента и планировку земельного участка);  - выполнение ведомости объемов работ по демонтажу. |
| 2.3. | Схема планировочной организации земельного участка | Не требуется. |
| 2.4. | Охрана окружающей среды | Разработка раздела не требуется. Охрану окружающей среды обеспечить в соответствии с требованиями:  - Федерального закона от 10.01.2002г. № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;  - Федерального закона от 30.03.1999г. 3 52-ФЗ « О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения». |
| **3.** | **Результат и порядок приемки выполненных работ** |  |
| 3.1. | Результат выполненных работ | Результатом выполненной работы по контракту является, разработанный Проект организации работ по сносу объекта капитального строительства |
| 3.2. | Комплектность проектной документации | Количество экземпляров, передаваемых заказчику: - проектная документация в 2-х экземплярах в печатном виде и 1 экземпляр на оптическом носителе. |

|  |  |
| --- | --- |
| **Заказчик**  **ООО «Ува-молоко»**  Генеральный директор  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.В. Ешманов | **Подрядчик**  **ООО «Технология»**  Директор  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ C.А. Поздеев |